

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от _____ № _____

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
реконструкции объекта капитального строительства
(здание магазина в здание делового управления) на земельном участке,
расположенном в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска
по просп. Обводный канал**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства (здание магазина в здание делового управления) на земельном участке площадью 1 055 кв. м с кадастровым номером 29:22:040610:1612, расположенном в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по просп. Обводный канал:

установление минимального отступа зданий, строений, сооружений от границ земельного участка

с северной стороны между точками 1, 2 – 0 метров,

с восточной стороны между точками 2, 3, 4, 5 – 1 метр,

с южной стороны между точками 5, 6 – 0,2 метра,

с западной стороны между точками 6, 7, 1 – 0,1 метра

(номера поворотных точек вершин указаны в соответствии с градостроительным планом земельного участка РФ-29-3-01-0-00-2024-5066);

установление минимального отступа зданий, строений, сооружений с западной стороны от красной линии – 0,1 метра;

установление максимального процента застройки в границах земельного участка земельного участка 75,2 процента;

установление минимальной доли озеленения территории 5 процентов.